

Stadsarkitektavdelningen

SAMRÅD

Detaljplan för del av Sölvesborg 5:1 m.fl.

(Vitahallsslätten)

Sölvesborg, Sölvesborgs kommun

Ett förslag till detaljplan för Vitahallsslätten har tagits fram. Fram till den 4 februari 2019 finns möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.



Vad innebär planförslaget?

Planförslaget innebär att ett nytt bostadsområde och skola kan uppföras strax norr om centrala Sölvesborg. Området angörs genom två nya anslutningar från Blekingevägen och inom området byggs lokalgator, gång- och cykelvägar, gångstig och lekplats. Utpekade områden med höga naturvärden i den västra delen av skogsområdet planläggs huvudsakligen som allmän platsmark natur eller lämnas utanför planområdet.

Du kan påverka genom att lämna synpunkter

Vill du lämna synpunkter på förslaget görs det skriftligen **senast den 4 februari 2019** antingen via e-post: stadsarkitektavdelningen@solvesborg.se, eller via postadress: **Stadsarkitektavdelningen, Sölvesborgs kommun, 294 34 Sölvesborg**. Ange tydligt namn samt fastighetsbeteckning eller gatuadress.

Vill du ha mer information?

Planförslaget består av följande handlingar:

Plankarta, illustrationskarta, planbeskrivning, undersökning av betydande miljöpåverkan och fastighetsförteckning. Till planförslaget hör även utredningar för buller, geoteknik, natur- och rekreationsvärden, VA och trädinventering. Handlingarna och utredningarna (förutom fastighetsförteckning) finns att läsa på Sölvesborgs hemsida www.solvesborg.se. Handlingarna finns även att läsa på Stadshuset, plan 3, Stadsarkitektavdelningens anslagstavla.

Har du några frågor så kontakta kommunens handläggare Anna Terning, telefon: 0456-81 60 51, e-post: anna.terning@solvesborg.se

Vad är en detaljplan?

En detaljplan innehåller bestämmelser om vad marken ska användas till och hur den får bebyggas. Detaljplanen är en juridiskt bindande handling och styrs av plan- och bygglagen. Detaljplanen handläggs med standardförfarande, vilket innebär att den ställs ut på samråd och granskning innan den antas. Inkomna synpunkter sammanställs och kommenteras i en samrådsredogörelse som utgör underlag när byggnadsnämnden tar ställning till detaljplanens fortsatta handläggning. De som skriftligen inkommit med synpunkter under samråds- eller granskningstiden har möjlighet att överklaga byggnadsnämndens beslut att anta en detaljplan.

SändlistaKommunala instanser

Kommunstyrelsen/
Kommunledningsförvaltningen
Barn- och utbildningsnämnden
Omsorgsförvaltningen
Fritids- och kulturkontoret
Tekniska enheten
Näringslivskontoret
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Sölvesborgs Energi
Sölvesborgshem AB
Räddningstjänsten Västra Blekinge
Miljöförbundet Blekinge Väst
Västblekinge Miljö AB

Regionala och statliga instanser

Länsstyrelsen
Lantmäterimyndigheten
Blekinge museum
Region Blekinge
Telia Sonera Skanova access AB

Brottsförebyggande rådet (BRÅ)

Trafikverket region Syd
Polismyndigheten
Skogsstyrelsen

Övriga intressenter

Berörda sakägare
Naturskyddsföreningen i Sölvesborg
E.ON Eldistribution AB
Weum Gas AB
Sölvesborgshem
Hyresgästföreningen Olofström-
Sölvesborg
HSB Sydost
Fastighetsägarna Syd
Företagarna i Sölvesborg
Västblekinge Ornitologiska förening